



Boguszów-Gorce, 01.02.2022 r.

L.dz.TT/ 313 /2022

## Zapytanie ofertowe

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o. o. w Boguszowie-Gorcach **ZAPRASZA** do złożenia oferty na:

### **Wykonanie doszczelnienia przewodu kominowego w budynku przy ul. Tetmajera 7 w Boguszowie-Gorcach**

#### **1. Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie **uszczelnienia przewodu kominowego - dymowego, za pomocą frezowania oraz szlamowania masą przeznaczoną do kominów dymowych, w budynku przy ul. Tetmajera 7 w Boguszowie-Gorcach**, zgodnie z załączonym protokołem zdarzenia z dnia 10.12.2021r.

#### **2. Opis sposobu przygotowania oferty:**

1. zapoznanie się z zakresem robót określonym w załączonych dokumentach,
1. **zalecane jest dokonanie oględzin miejsca robót celem uzyskania wszelkich informacji przydatnych do przygotowania oferty, która zagwarantuje należyte wykonanie zadania i będzie zgodna z warunkami technicznymi**
2. ceny podane mają być wyrażone cyfrowo i słownie,
3. cena ofertowa jest wiążąca – ostateczna

#### **3. Opis sposobu obliczenia cen:**

Wykonawca określi cenę ofertową (koszt) za wykonanie całości zamówienia wraz z podaniem wyceny robót: **netto i brutto. (formularz oferty – załącznik nr 1):**

1. Cena ofertowa ma charakter **wynagrodzenia ryczałtowego**,
1. Stawka podatku VAT powinna być określona zgodnie z ustawą 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług,
2. **W całkowitej cenie ofertowej**, obejmującej całość zamówienia, **mają być zawarte wszelkie koszty i składniki związane z zamówieniem**, które to koszty można było przewidzieć w terminie opracowywania oferty do czasu jej złożenia.
3. Wykonawca **nie otrzyma dodatkowego wynagrodzenia** za wykonanie robót niezbędnych do właściwego wykonania przedmiotu umowy, jeżeli nie ujmie ich w ofercie, a których wykonanie wykonawca mógł i powinien przewidzieć składając ofertę.
4. Ewentualne upusty proponowane przez wykonawcę mają być wliczone w cenę ofertową.
5. Wymagania i informacje dotyczące zakresu robót opisane są przedmiotami robót.
6. Cenę oferty należy podać w walucie polskiej PLN, do dwóch miejsc po przecinku.

#### **4. Termin i miejsce wykonania zamówieni**

1. Termin wykonania robót budowlanych: **2022**
2. Miejsce wykonania: Boguszów-Gorce, **ul. Tetmajera 7**

## 5. Kryteria wyboru oferty i sposób oceny ofert:

Zamawiający, wybierze najkorzystniejszą dla siebie ofertę spośród wszystkich prawidłowo sporządzonych i złożonych w terminie ofert.

## 6. Oferta ma zawierać następujące dokumenty:

- a. formularz propozycji cenowej - zał. 1,
- a. odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej,
- b. oświadczenia- wg. zał. 2 i 3,
- c. ubezpieczenie Wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wartości nie mniejszej niż 50 000,00 PLN (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych),

## 7. Miejsce i termin złożenia oferty cenowej:

1. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia **10.02.2022 r. do godziny 11,00**, w siedzibie zamawiającego, ul. Sienkiewicza 46, 58-370 Boguszów-Gorce, Sekretariat, pok. nr 8
2. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność.
3. Koperta powinna być zaadresowana na: Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Spółkę z o. o. w Boguszowie-Gorcach oraz oznakowana w sposób następujący: **"Oferta na wykonanie doszczelnienia przewodu kominowego w budynku przy ul. Tetmajera 7 w Boguszowie-Gorcach"**
4. Koperta powinna posiadać nazwę i adres Wykonawcy, aby można było odesłać ofertę w przypadku stwierdzenia jej opóźnienia.
5. Propozycja otrzymana przez zamawiającego po terminie podanym powyżej nie będzie uwzględniona przy wyborze.

## 8. Miejsce i termin otwarcia ofert:

Otwarcie ofert nastąpi dnia 10.02.2022 r. o godz. 11,05 w siedzibie zamawiającego.

## 9. Osobami uprawnionymi do kontaktów z wykonawcami z ramienia zamawiającego są:

- **Barbara Romańczyk - w sprawie stanu formalno - prawnego : tel.74/84-49-411 wew. 28**
- **Agnieszka Szczęsna tel.074/84-49-411 wew. 34 e-mail : [aszczesna@boguszow.com.pl](mailto:aszczesna@boguszow.com.pl)**

## 10. Informacje dodatkowe

- Informacje dodatkowe można uzyskać w Dziale Technicznym ZGM sp. z o. o. w Boguszowie-Gorcach tel.074/84-49-411 wew. 33
- W sytuacjach uzasadnionych zamawiający zastrzega sobie możliwość dodatkowych rozmów z wykonawcami, jak również negocjacji.
- Złożenie oferty nie musi skutkować zawarciem umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia oferty bez podania przyczyny.

## 11. Należy zapoznać się z poniższą klauzulą informacyjną z art. 13 RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o. o.**, ul. Sienkiewicza 46, 58-370 Boguszów-Gorce, *Tel. 74 84 49 411, adres e-mail: [zgm@boguszow.com.pl](mailto:zgm@boguszow.com.pl)*
2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzonym w trybie Zapytania Ofertowego;
3. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;



4. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
5. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia pu00blicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
6. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
7. posiada Pani/Pan:
  - a. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - b. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*\*;
  - c. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*\*;
  - d. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
8. nie przysługuje Pani/Panu:
  - a. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - b. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - c. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

## 12. Podpisanie umowy

W terminie wyznaczonym przez zamawiającego w powiadomieniu o wyborze oferty wybrany wykonawca zobowiązany jest podpisać umowę.

### Załączniki :

- formularz oferty – zał. 1
- oświadczenia – zał. 2 , 3
- Protokół zdarzenia z dnia 10.12.2021r. – zał. 4

Główny Księgowy  
Prokurent  
Małgorzata Szewczyk

Sporządziła: Justyna Mazur-Korościk

### Otrzymują:

1. Strona internetowa
2. TT a/a JM-K

**KIEROWNIK**  
Działu Zarządzania Wspólnotami  
Mieszkaniowymi i Budynekami Komunalnymi  
**Agnieszka Szczęśna**

\* **Wyjaśnienie:** informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

\*\* **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

\*\*\* **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.